



DỰ BÁO LỢI NHUẬN NĂM 2014

Kính gửi Quý Cổ đông Công ty Cổ phần Tập đoàn Ma San,

Chúng ta mong đợi năm 2014 sẽ trở thành một cột mốc quan trọng cho Công ty với kỳ vọng doanh thu sẽ vượt qua mốc 1 tỷ USD trong năm. Con số này cao hơn gấp đôi so với doanh thu chúng ta đạt được trong năm 2012, và phản ánh được thực tế rằng các khoản đầu tư của Tập đoàn Masan trong vài năm trở lại đây đang mang lại kết quả khả quan.

Masan Group không ngừng tập trung mở rộng quy mô, vươn đến vị thế thống lĩnh thị trường và xây dựng các nền tảng kinh doanh mang tiêu chuẩn quốc tế với đội ngũ nhân sự và cơ sở hạ tầng phù hợp. Trong mảng hàng tiêu dùng, nhờ chiến lược tập trung đầu tư vào phát triển sản phẩm và xây dựng thương hiệu, đồng thời nhờ tái sắp xếp các ngành hàng mà chúng ta đang hoạt động, chúng ta đã xây dựng được những nền tảng kinh doanh dẫn đầu thị trường trong các ngành hàng gia vị, thực phẩm và đồ uống tiện lợi. Chúng ta kỳ vọng những kế hoạch này sẽ được phản ánh vào sự tăng trưởng mạnh mẽ về doanh số bán hàng và lợi nhuận cho mảng kinh doanh hàng tiêu dùng trong năm 2014. Trong mảng tài nguyên, chúng ta đã vận hành thử nghiệm thành công dự án mỏ đa kim Núi Pháo và đã có doanh thu từ toàn bộ bốn sản phẩm từ dự án. Mảng tài nguyên sẽ đóng góp đáng kể vào doanh số và lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh của Masan Group trong năm 2014.

Chúng ta nhận thấy xu hướng nhất quán trong các công ty của mình, theo đó các khoản đầu tư trước hết sẽ được phản ánh ở doanh thu mạnh mẽ và vị thế thống lĩnh thị trường, và sau đó là hiệu quả nhờ quy mô lớn, tỷ suất lợi nhuận và giá trị lợi nhuận cao hơn. Chúng ta kỳ vọng sẽ tạo ra lợi nhuận thuần sau thuế vào khoảng 3.000 đến 3.800 tỷ đồng trong năm 2014 (đã được điều chỉnh để phản ánh kết quả kinh doanh trong điều kiện bình thường bằng cách loại bỏ tác động của phân bổ lợi thế thương mại).

Dựa trên tình hình hoạt động kinh doanh, tình hình tài chính hiện tại của tập đoàn và điều kiện chung của thị trường, chúng ta tin rằng các thông tin dưới đây sẽ phản ánh ước tính hợp lý về dự báo lợi nhuận của Công ty trong năm nay:

(Tỷ đồng)	Kế hoạch 2014		Thực hiện 2013	Tăng trưởng	
	Thấp	Cao		Thấp	Cao
Doanh thu thuần	21.000	22.500	11.943	76%	88%
Lợi nhuận thuần sau thuế ¹	3.000	3.800	2.161	39%	76%
Tỷ suất lợi nhuận thuần	14%	17%	18%		

¹: Các số liệu được trình bày là số liệu pro forma và chưa tính đến lợi ích thiểu số. Dù không phải là số liệu đã được kiểm toán, nhưng đây là kết quả dựa trên những số liệu đã được kiểm toán và được điều chỉnh để thể hiện kết quả kinh doanh trong điều kiện bình thường. Những sự điều chỉnh bao gồm hoàn nhập khoản phân bổ lợi thế

thương mại từ việc chuyển nhượng sở hữu trong Techcombank, hoàn nhập khoản phân bổ lợi thế thương mại và tài sản vô hình từ thương vụ mua lại Công ty Cổ phần Vinacafe Biên Hòa, hoàn nhập khoản phân bổ lợi thế thương mại từ thương vụ mua lại Công ty Cổ phần Việt – Pháp Sản xuất thức ăn gia súc, và hoàn nhập khoản phân bổ lợi thế thương mại từ thương vụ mua lại Công ty Cổ phần Nước khoáng Vĩnh Hảo.

Kế hoạch đầu tư

Các khoản đầu tư lớn vào tài sản cố định theo kế hoạch trong năm 2014 dự kiến sẽ vào khoảng 3.000 tỷ đồng đến 3.250 tỷ đồng. Kế hoạch đầu tư này không bao gồm các thương vụ M&A tiềm năng, vốn phụ thuộc vào điều kiện thị trường và tùy theo cơ hội có thể nắm bắt.

Trân trọng.

Tp.Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 4 năm 2014

TỔNG GIÁM ĐỐC

[đã ký và đóng dấu]

NGUYỄN ĐĂNG QUANG

Khuyến cáo

Báo cáo này chứa đựng những thông tin có thể bao hàm những “nhận định về tương lai”. Nói chung các từ ngữ “tin tưởng”, “dự đoán”, “dự định”, “mục đích”, “ước tính”, “dự kiến”, “dự phóng”, “sẽ” và những từ ngữ tương tự xác định các nhận định về tương lai, mà nhìn chung không phải là các sự kiện mang tính lịch sử. Tuy nhiên việc không có các từ ngữ này hoặc các từ ngữ tương tự không có nghĩa là các nhận định không phải là nhận định về tương lai. Toàn bộ các nhận định về kết quả hoạt động, các sự kiện hoặc sự phát triển mà chúng tôi dự định hoặc dự đoán sẽ xảy ra trong tương lai – bao gồm các nhận định về mức độ tăng trưởng, sự tăng trưởng giá bán cổ phiếu và cổ tức, các nhận định về quan điểm chung đối với kết quả tài chính trong tương lai – là những nhận định về tương lai.

Ban điều hành tin rằng những nhận định về tương lai là hợp lý tại thời điểm được đưa ra. Tuy nhiên các nhà đầu tư cần lưu ý không phụ thuộc quá nhiều vào những nhận định về tương lai được trình bày trong báo cáo này bởi vì chúng được đề cập vào ngày lập báo cáo. Masan Group không có nghĩa vụ cập nhật hoặc sửa đổi công khai đối với bất kỳ nhận định nào, cho dù có xuất hiện những thông tin mới hoặc những sự kiện tương lai, ngoại trừ việc cập nhật và sửa đổi công khai theo yêu cầu của pháp luật. Ngoài ra, những nhận định về tương lai cũng tùy thuộc vào những rủi ro xác định và những bất trắc có thể khiến kết quả được kiểm toán hoàn toàn khác biệt so với những kết quả trước đây của công ty và những dự đoán hoặc mong đợi hiện tại của chúng tôi. Rủi ro và những bất trắc bao gồm nhưng không giới hạn những nội dung được đề cập trong báo cáo này và những nội dung được đề cập tùy thời điểm trong các báo cáo tương lai của chúng tôi được nộp cho Sở Giao Dịch Chứng Khoán Thành Phố Hồ Chí Minh.

Báo cáo này không được phát hành tại Mỹ. Báo cáo này các thông tin chứa đựng trong nó không phải là một bản chào bán chứng khoán tại Mỹ. Chứng khoán không được chào bán tại Mỹ mà không đăng ký theo luật Securities Act 1933 của Mỹ được sửa đổi hoặc được miễn đăng ký. Bất kỳ việc chào bán công khai chứng khoán tại Mỹ sẽ được thực hiện bằng bản cáo bạch có thể được cung cấp bởi tổ chức phát hành hoặc người bán chứng khoán và sẽ có nội dung chi tiết về công ty và điều hành công ty cũng như báo cáo tài chính.